Département Ille-et-Vilaine

Arrondissement de Saint-Malo

Commune de VIEUX-VIEL

Conseil municipal
Procès-verbal du 30 septembre 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le mardi 30 septembre à 19:30, le Conseil Municipal de la Commune de VIEUX-VIEL s'est réuni à la Mairie, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur DUFEU Gérard, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles, l'ordre du jour et les notes explicatives de synthèse ont été transmises par écrit aux conseillers municipaux le 23/09/2025.La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 23/09/2025.

Présents : M. DUFEU Gérard, Maire.
Mmes : BARBIER Brigitte, FAISANT Isabelle, LEFRANÇOIS Magalie, PRUDOR Céline.
MM : PITOIS Jérôme, PITOIS René (arrivé au point 3), SAHUC Pierre, STRACQUADANIO Jean-Luc.

Absent excusé : M. DARON Christophe

Absente ayant donné procuration : NERAMBOURG Marie-Thérèse ayant donné procuration à Mme LEFRANÇOIS Magalie,

Nombre de membres :

- Afférents au Conseil municipal : 11
- Présents : 9

Date de la convocation : 23/09/2025
Date d'affichage : 23/09/2025

Secrétaire de séance : Mme FAISANT Isabelle

APPROBATION DU PROCES VERBAL DU 26 juin 2025

VU la réunion du conseil municipal en date du 26 juin 2025,

Monsieur le Maire soumet le compte rendu de cette réunion aux conseillers municipaux

2F

présents lors de cette séance.

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCIDE

D'APPROUVER le procès-verbal de la séance du 26 juin 2025.

Le Maire ouvre la séance et propose au Conseil Municipal d'adjoindre le point suivant à l'ordre du jour :
Devis ménage mairie
Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte à l'unanimité cet ajout à l'ordre du jour.

2025- 34 Devis arrêt de car au Bas Villanger

Monsieur le Maire indique avoir réalisé deux devis concernant la création d'un arrêt (montée et descente) pour le transport scolaire au Bas Villanger, suite à l'accord de Breizhgo.
Il en donne lecture et explications :

- SARL Christophe DARON Paysagiste : montée (pose de buse annelée, empierrement, mise en place d'enrobé) et descente (pose de bloc d'enrochement, empierrement, mise en place d'enrobé). Devis à 3014 € HT.

- SIM TP : : montée (pose de buse annelée, empierrement, mise en place d'enrobé) et descente (pose de bloc d'enrochement, empierrement, mise en place d'enrobé). Devis à 6018,70 € HT.

Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité,
ACCEPTE le devis de SARL Christophe DARON Paysagiste d'un montant de 3014 €HT et **AUTORISE** Monsieur le Maire à le signer.

2025-35 Demande de subvention de la Région Bretagne -arrêt de car Bas Villanger

Monsieur le Maire rappelle au Conseil municipal la création d'un arrêt (montée et descente) au Bas Villanger.

Dans le cadre d'aménagements d'arrêts de car du réseau BreizhGo, la Région Bretagne a mis en place un dispositif de subventionnement.

Le conseil Municipal a approuvé le devis de l'entreprise DARON Paysagiste d'un montant de 3014 € HT.

Le taux de subvention s'élève à 70 % maximum et plafonné à 20 000 €.

Le conseil municipal après en avoir délibéré à l'unanimité,

- **Autorise** M. le Maire à solliciter une subvention auprès de la Région Bretagne pour le projet d'installation d'un arrêt (montée et descente) au Bas Villanger.

- **Autorise** M. le Maire à signer tous documents s'y afférents.

Monsieur PITOIS René entre à 19h56 dans la salle du Conseil

2025-36 Devis ménage bâtiments de la mairie

Madame PRUDOR explique les trois devis concernant le ménage des bâtiments de la mairie et de la salle des fêtes. Trois entreprises ont fourni un devis.

- FP CLEAN
- SAM' NET
- M.D NETTOYAGE

Après délibération, le Conseil, à l'unanimité, A **RETENU** le devis de FP CLEAN et **AUTORISE** Monsieur le Maire à le signer.

Questions diverses

- Concernant le projet de rénovation énergétique du logement 1a rue de Villecartier, il y a plusieurs possibilités :
-
    - Emeraude habitation
    - Subvention du département mais il faut que le logement soit conventionné (visite le 9 décembre avec l'architecte, le chargé de mission de développement local et la chargée de mission habitat du département).
    - Subvention des fonds verts cumulé à la subvention de la DETR (audit énergétique nécessaire pour le fond vert : les devis ont été montrés au conseil).

- Damien Périaux effectuera sa formation d'intégration en qualité de stagiaire les 12-13-14 novembre 2025 à Cancale.

- La campagne de nappe basse démarre ce mois-ci pour l'étude du réseau assainissement.

- Il y a une perte en réseau en période de nappe basse, l'étude du réseau pourra expliquer ce phénomène.

- Accord oral de l'octroi de la subvention par l'agence de l'eau Loire-Bretagne, en attente du document.

PF

- Un projet d'installation de chambre froide pour la salle des fêtes est en cours de réflexion. Des devis sont à effectuer.

- Le Conseil Municipal a reçu un courrier pour un projet de création d'une association de palets Sougéal/Vieux-Viel. Le Conseil Municipal ne donne pas suite à ce courrier.

- Le CST a été saisi dans le cadre du PSC santé pour la convention avec le CDG 35 et Mutame et plus. Suite à l'avis, le Conseil Municipal fera une délibération sur la participation de l'employeur pour la mutuelle.

- La fin du mandat a été évoqué. Les prochaines élections municipales se dérouleront les 15 et 22 mars 2026.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 heures et 30 minutes.

Le Maire, DUFEU Gérard **La secrétaire de séance, Mme FAISANT Isabelle**

MAIRIE DE VIEUX-VIEL
Ille-et-Vilaine